

11. ПРИЛОЗИ

(а) Документациони прилози

1. АПР, Агенција за привредне регистре, Извод о регистрацији привредног субјекта од 30.03.2012. године;
2. Информација о локацији, Општина Врњачка Бања, Општинска управа, Одсек за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове, број 350-538/22 од 29.09.2022. године;
3. Копија плана, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Врњачка Бања, број 953-1-054/2022-196 од 28.11.2022. године;
4. Подаци о парцелама, Републички геодетски завод, Геодетско-катастарски информациони систем, број захтева 952-1-054/2022-332 од 28.11.2022. године;
5. Решење којим се утврђују и оверавају билансне резерве мермера као техничког грађевинског камена у лежишту „Отроци“ код Краљева, Министарство рударства и енергетике, број 310-02-00727/2022-02 од 19.07.2022. године;
6. Решење Завода за заштиту природе Србије, под 03 број 021-3862/2 од 30.11.2022. године;
7. Услови Завода за заштиту споменика културе Краљево, број 1193/2, октобар 2022. године;
8. Водни услови, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, број: 325-05-73/2023-07 од 09.03.2023. године;
9. Извод из Главног рударског пројекта Експлоатације мермера као техничког грађевинског камена на површинском копу „Отроци“ код Краљева, „PROJEKT KOP“ д.о.о. Београд, новембар 2022. године.

(б) Графички прилози

1. Макролокација пројекта: Топографска карта са нанетом границом експлоатационог поља „Отроци“ код Краљева, Р=1:25.000;
2. Микролокација пројекта: Ситуациони план површинског копа „Отроци“ код Краљева, Р=1:1.000.

(a) Документациони прилози

	 8000018882522	ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА		Република Србија Агенција за привредне регистре
--	---	---	---	--

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК
Матични / Регистарски број 17553224
СТАТУС
Статус привредног субјекта Активно привредно друштво
ПРАВНА ФОРМА
Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу
ПОСЛОВНО ИМЕ
Пословно име PRIVREDNO DRUŠTVO SILUR DOO KRALJEVO

Скраћено пословно име SILUR DOO KRALJEVO
ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина КраљевоМесто КраљевоУлица ДоситејеваБрој и слово 158/17Спрат, број стана и слово / /**ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ**

Подаци оснивања

Датум оснивања 25. фебруар 2004

Време трајања

Време трајања привредног субјекта Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности 0990

Назив делатности

Услугне делатности у вези са истраживањем и експлоатацијом осталих руда

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ) 103355486

Подаци од значаја за правни промет



180-0871620101800-41

Подаци о статуту / оснивачком акту

Постоји обавеза овере измена
оснивачког акта

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

Законски (статутарни) заступници**Физичка лица**

1.	Име	Радомир	Презиме	Ивановић
	ЈМБГ	0608956780010		
	Функција	Директор		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		
	Остала ограничења у заступању	не постоје остала ограничења у заступању		

Чланови / Сувласници**Подаци о члану**

Име и презиме Радомир Ивановић

ЈМБГ 0608956780010

Подаци о капиталу**Новчани**

износ	датум
Уписан: 500,00 EUR	

износ	датум
Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од 26.543,70 RSD	30. септембар 2010

Неновчани

вредност	датум	опис
Уписан: 133,48 EUR		

вредност	датум	опис
Унет: 133,48 EUR	18. март 2004	у раду

износ(%)

основни капитал друштва

Новчани капитал

Уписани

500,00 EUR

Уплаћени

30. септембар 2010 250,00 EUR

Неновчани капитал

Уписани

133,48 EUR

Унети

18. март 2004 133,48 EUR

Регистратор, Миладин Маглов



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Одсек за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове

Број: 350-538/22

Дана: 29.09.2022.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17 тел: 036/601-220

Одсек за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе општине Врњачка Бања, поступајући по захтеву Привредног друштва „Силур“ доо, а на основу чл. 53. Закона о планирању и изградњи "Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14 и 83/2018 и 31/2019 и 37/2019 - др. закон, 9/20 и 52/21), и увида у Просторни план Општине Врњачка Бања (Сл. лист општине Врњачка Бања бр.13/11) издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

ЗА К.П.БР. 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1925, 1926, 1927, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091/1, 2091/2, 2091/3, 2092/1, 2092/2, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097/1, 2097/2, 2098, 2099, 2100, 2101, 2103, 2104, 2105/1, 2105/2, 2106, 2107, 2108, 2109, 2111/1, 2111/2, 2112, 2113/1, 2113/2, 2114/1, 2114/2, 2114/3, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2131, 2580, 2581, 2583 К.О. ОТРОЦИ

ПОДАЦИ РГЗ, КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

*** подаци су преузети из јавне базе података катастра непокретности, 29.09.2022.

к.п.бр. 1918 К.О. Огроци**површина парцеле****3.433 m²**

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 6.класе

3.433 m²**ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:**

носиоци права:

к.п.бр.1918 Марић (Димитрије) Зоран

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 1919 К.О. Огроци**површина парцеле****1.024 m²**

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 6.класе

1.024 m²**ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:**

носиоци права:

к.п.бр.1919 Петрашиновић (Љубисав) Тиосав

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 1920 К.О. Огроци**површина парцеле****2.791 m²**

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– пашњак 7.класе

2.791 m²**ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:**

носиоци права:

к.п.бр.1920 Петрашиновић (Љубисав) Тиосав

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 1921 К.О. Огроци	
површина парцеле	1.526 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– њива 7.класе	1.526 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.1921 Петрашиновић (Љубисав) Тиосав
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 1922 К.О. Огроци	
површина парцеле	5.658 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
шумско земљиште	
– шума 6.класе	5.658 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.1922 Марић (Димитрије) Зоран
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 1925 К.О. Огроци	
површина парцеле	3.112 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– њива 7.класе	3.112 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.1925 Марић (Димитрије) Зоран
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 1926 К.О. Огроци	
површина парцеле	8.529 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– пашњак 7.класе	8.529 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.1926 Стојковић (Томислав) Данијела
 (својина приватна, 1/2)
 к.п.бр.1926 Стојковић (Томислав) Дејан
 (својина приватна, 1/2)

к.п.бр. 1927 К.О. Огроци	
површина парцеле	550 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– пашњак 8.класе	550 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.1927 Јоксимовић (Радослав) Живан
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 1960 К.О. Огроци	
површина парцеле	1.571 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
остало земљиште	
– земљиште под зградом и другим објектом	1.571 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.1960 Општина Врњачка Бања
 (корисник, цело право 1/1)

к.п.бр.1960 Република Србија
(својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 1961 К.О. Отроци

површина парцеле

1.431m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– пашњак 7.класе

1.431 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.1961 Јавно предузеће Шуме-Гоч Врњачка Бања

(право коришћења, цело право 1/1)

к.п.бр.1961 Република Србија

(својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 1962 К.О. Отроци

површина парцеле

3.381 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 5.класе

3.381 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.1962 Илић (Милоје) Чедомир

(својина приватна, 1/2)

к.п.бр.1962 Стојановић (Славко) Ратко

(својина приватна, 1/2)

к.п.бр. 1963 К.О. Отроци

површина парцеле

3.301 m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– пашњак 5.класе

3.301 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.1963 Илић (Милоје) Чедомир

(својина приватна, 1/2)

к.п.бр.1963 Стојановић (Славко) Ратко

(својина приватна, 1/2)

к.п.бр. 1964 К.О. Отроци

површина парцеле

5.702 m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– њива 7.класе

5.702 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.1964 Илић (Милоје) Чедомир

(својина приватна, 1/2)

к.п.бр.1964 Стојановић (Славко) Ратко

(својина приватна, 1/2)

к.п.бр. 1965 К.О. Отроци

површина парцеле

1.501 m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– воћњак 6.класе

1.501 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.1965 Илић (Милоје) Чедомир

(својина приватна, 1/2)

к.п.бр.1965 Стојановић (Славко) Ратко

(својина приватна, 1/2)

к.п.бр. 1966 К.О. Огроци	
површина парцеле	26.189 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– ливада 7.класе	26.189 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.1966 Илић (Милоје) Чедомир
 (својина приватна, 1/2)
 к.п.бр.1966 Стојановић (Славко) Ратко
 (својина приватна, 1/2)

к.п.бр. 1967 К.О. Огроци	
површина парцеле	14.665 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– ливада 7.класе	11.665 m ²
– ливада 7.класе	3.000 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.1967 Агатовић (Зоран) Никола
 (својина приватна, 3888/14665)
 к.п.бр.1967 Марић (Павле) Драгојло
 (својина приватна, 10777/14665)

к.п.бр. 2013 К.О. Огроци	
површина парцеле	1.040 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– пашњак 7.класе	1.040 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2013 Тлачинац (Радоица) Тихомир
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2014 К.О. Огроци	
површина парцеле	26.134 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
шумско земљиште	
– шума 5.класе	26.134 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2014 Тлачинац (Радоица) Тихомир
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2015 К.О. Огроци	
површина парцеле	11.189 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– пашњак 7.класе	11.189 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2015 Јавно предузеће Шуме-Гоч Врњачка Бања
 (право коришћења, цело право 1/1)
 к.п.бр.2015 Република Србија
 (својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 2016 К.О. Огроци	
површина парцеле	6.235 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– пашњак 7.класе	6.235 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2016 Јавно предузеће Шуме-Гоч Врњачка Бања

(право коришћења, цело право 1/1)

к.п.бр.2016 Република Србија

(својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 2017 К.О. Отроци**површина парцеле****1.911 m²**

врста и начин коришћења земљишта:

остало земљиште

– земљиште под зградом и другим објектом

1.911 m²**ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:**

носиоци права:

к.п.бр.2017 Општина Врњачка Бања

(корисник, цело право 1/1)

к.п.бр.2017 Република Србија

(својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 2087 К.О. Отроци**површина парцеле****7.671 m²**

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 6.класе

7.671 m²**ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:**

носиоци права:

к.п.бр.2087 Петрашиновић (Љубисав) Тиосав

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2088 К.О. Отроци**површина парцеле****2.008 m²**

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– њива 7.класе

2.008 m²**ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:**

носиоци права:

к.п.бр.2088 Петрашиновић (Љубисав) Тиосав

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2089 К.О. Отроци**површина парцеле****3.032 m²**

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– њива 7.класе

3.032 m²**ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:**

носиоци права:

к.п.бр.2089 Силур Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2090 К.О. Отроци**површина парцеле****13.213 m²**

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 6.класе

7.671 m²**ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:**

носиоци права:

к.п.бр.2090 Силур Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2091/1 К.О. Отроци**површина парцеле****2.370 m²**

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 5.класе 2.370 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2091/1 Силур Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2091/2 К.О. Отроци

површина парцеле

2.370 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 5.класе

2.370 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2091/2 Илић (Драгослав) Мира

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2091/3 К.О. Отроци

површина парцеле

2.951 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 5.класе

2.951 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2091/3 Силур Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2092/1 К.О. Отроци

површина парцеле

2.265 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 6.класе

2.265 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2092/1 Силур Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2092/2 К.О. Отроци

површина парцеле

1.711 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 6.класе

1.711 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2092/2 Силур Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2093 К.О. Отроци

површина парцеле

1.305 m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– њива 7.класе

1.305 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2093 Вукомановић (Љубиша) Драгољуб

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2094 К.О. Отроци

површина парцеле

1.747 m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– пашњак 6.класе

1.747 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2094 Вукомановић (Љубиша) Драгољуб
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2095 К.О. Отроци
површина парцеле 2.611 m²

врста и начин коришћења земљишта:
шумско земљиште
– шума 6.класе 2.611 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2095 Милосављевић (Борисав) Миладин
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2096 К.О. Отроци
површина парцеле 3.534 m²

врста и начин коришћења земљишта:
шумско земљиште
– шума 6.класе 3.534 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2096 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2097/1 К.О. Отроци
површина парцеле 5.328 m²

врста и начин коришћења земљишта:
шумско земљиште
– шума 6.класе 5.328 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2097/1 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2097/2 К.О. Отроци
површина парцеле 2.805 m²

врста и начин коришћења земљишта:
шумско земљиште
– шума 6.класе 2.805 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2097/2 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2098 К.О. Отроци
површина парцеле 3.715 m²

врста и начин коришћења земљишта:
шумско земљиште
– шума 6.класе 3.715 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2098 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2099 К.О. Отроци
површина парцеле 7.149 m²

врста и начин коришћења земљишта:
шумско земљиште
– шума 6.класе 7.149 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2099 Силур доо Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2100 К.О. Огроци

површина парцеле

5.101 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 6.класе

5.101 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2100 Силур доо Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2101 К.О. Огроци

површина парцеле

2.168 m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– њива 7.класе

2.168 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2101 Марић (Недељко) Живадин

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2103 К.О. Огроци

површина парцеле

1.220 m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– пашњак 8.класе

1.220 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2103 Силур доо Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2104 К.О. Огроци

површина парцеле

570 m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– пашњак 7.класе

570 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2104 Јавно предузеће Шуме-Гоч Врњачка Бања

(право коришћења, цело право 1/1)

к.п.бр.2104 Република Србија

(својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 2105/1 К.О. Огроци

површина парцеле

7.975 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 5.класе

7.975 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2105/1 Силур доо Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2105/2 К.О. Огроци

површина парцеле

4.965 m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– пашњак 7.класе

4.965 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2105/2 Вукомановић (Љубиша) Драгољуб

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2106 К.О. Отоци

површина парцеле

3.712 m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– њива 7.класе

3.712 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2106 Силур доо Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2107 К.О. Отоци

површина парцеле

2.107 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 5.класе

2.107 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2107 Вукомановић (Љубиша) Драгољуб

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2108 К.О. Отоци

површина парцеле

2.257 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 5.класе

2.257 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2108 Вукомановић (Љубиша) Драгољуб

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2109 К.О. Отоци

површина парцеле

6.971m²

врста и начин коришћења земљишта:

пољопривредно земљиште

– њива 7.класе

6.971 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2109 Вукомановић (Љубиша) Драгољуб

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2111/1 К.О. Отоци

површина парцеле

11.235 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 7.класе

11.235 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2111/1 Вукомановић (Љубиша) Драгољуб

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2111/2 К.О. Отоци

површина парцеле

7.072 m²

врста и начин коришћења земљишта:

шумско земљиште

– шума 7.класе

7.072 m²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:

к.п.бр.2111/2 Силур доо Краљево

(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2112 К.О. Отроци
површина парцеле 610 m²
врста и начин коришћења земљишта:
шумско земљиште
– шума 7.класе 610m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2112 Јавно предузеће Шуме-Гоч Врњачка Бања
(право коришћења, цело право 1/1)
к.п.бр.2112 Република Србија
(својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 2113/1 К.О. Отроци
површина парцеле 10.826 m²
врста и начин коришћења земљишта:
шумско земљиште
– шума 6.класе 10.826 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2113/1 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2113/2 К.О. Отроци
површина парцеле 6.968 m²
врста и начин коришћења земљишта:
шумско земљиште
– шума 6.класе 6.968 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2113/2 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2114/1 К.О. Отроци
површина парцеле 3.208 m²
врста и начин коришћења земљишта:
пољопривредно земљиште
– ливада 7.класе 3.208 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2114/1 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2114/2 К.О. Отроци
површина парцеле 150 m²
врста и начин коришћења земљишта:
шумско земљиште
– шума 6.класе 150 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2114/2 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2114/3 К.О. Отроци
површина парцеле 2.005 m²
врста и начин коришћења земљишта:
пољопривредно земљиште
– ливада 7.класе 2.005 m2

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2114/3 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2115 К.О. Отроци	
површина парцеле	1.650 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– пашњак 8.класе	1.650 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2115 Јавно предузеће Шуме-Гоч Врњачка Бања
 (право коришћења, цело право 1/1)
 к.п.бр.2115 Република Србија
 (својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 2116 К.О. Отроци	
површина парцеле	3.979 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– ливада 7.класе	3.979 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2116 Веселиновић (Илија) Славомир
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2117 К.О. Отроци	
површина парцеле	3.100 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
шумско земљиште	
– шума 6.класе	3.100 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2117 Силур доо Краљево
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2118 К.О. Отроци	
површина парцеле	2.240 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
шумско земљиште	
– шума 6.класе	2.240 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2118 Силур доо Краљево
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2119 К.О. Отроци	
површина парцеле	620 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– ливада 7.класе	620 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2119 Силур доо Краљево
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2120 К.О. Отроци	
површина парцеле	3.379 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– њива 7.класе	3.379 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2120 Силур доо Краљево
 (својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2121 К.О. Отоци	
површина парцеле	4.499 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– пашњак 6.класе	4.499 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2121 Дреновак (Миомир) Ратомир
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2122 К.О. Отоци	
површина парцеле	2.800 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– ливада 7.класе	2.800 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2122 Дреновак (Миомир) Ратомир
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2123 К.О. Отоци	
површина парцеле	3.819 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– ливада 8.класе	3.819 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2123 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2124 К.О. Отоци	
површина парцеле	1.800m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– ливада 8.класе	1.800 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2124 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2125 К.О. Отоци	
површина парцеле	1.940 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
шумско земљиште	
– шума 6.класе	1.940 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2125 Силур доо Краљево
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2126 К.О. Отоци	
површина парцеле	1.545 m ²
врста и начин коришћења земљишта:	
пољопривредно земљиште	
– ливада 7.класе	1.545 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
к.п.бр.2126 Дреновак (Миомир) Ратомир
(својина приватна, цело право 1/1)

к.п.бр. 2131 К.О. Отроци	
површина парцеле	4.829 m²
врста и начин коришћења земљишта:	
остало земљиште	
– земљиште под зградом и другим објектом	4.829 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2131 Општина Врњачка Бања
 (корисник, цело право 1/1)
 к.п.бр.2131 Република Србија
 (својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 2580 К.О. Отроци	
површина парцеле	15.014 m²
врста и начин коришћења земљишта:	
остало земљиште	
– земљиште под зградом и другим објектом	15.014 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2580 Општина Врњачка Бања
 (корисник, цело право 1/1)
 к.п.бр.2580 Република Србија
 (својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 2581 К.О. Отроци	
површина парцеле	10.553 m²
врста и начин коришћења земљишта:	
остало земљиште	
– земљиште под зградом и другим објектом	10.553 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2581 Општина Врњачка Бања
 (корисник, цело право 1/1)
 к.п.бр.2581 Република Србија
 (својина државна РС, цело право 1/1)

к.п.бр. 2583 К.О. Отроци	
површина парцеле	48.224 m²
врста и начин коришћења земљишта:	
остало земљиште	
– земљиште под зградом и другим објектом	48.224 m ²

ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ:

носиоци права:
 к.п.бр.2583 Општина Врњачка Бања
 (корисник, цело право 1/1)
 к.п.бр.2583 Република Србија
 (својина државна РС, цело право 1/1)

План који је био на снази на дан ступања на снагу Закона о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС" бр.49/92)

Ако је промена намене, односно врсте земљишта из пољопривредног у грађевинско извршена на основу закона, планског документа, одлуке надлежног органа или уколико је изграђен објекат у складу са законом до 15. јула 1992. године, односно до дана ступања на снагу Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 49/92), не плаћа се накнада за промену намене земљишта, без обзира што је као култура одређене класе тог земљишта уписана њива, виноград, воћњак, ливада, пашњак, трстик-мочвара или неплодно земљиште. Према графичком прилогу Одлуке о обухвату грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Врњачка Бања" број 6/11), који чини карта планираних намена из ГУП-а Врњачке Бање који је био на снази до 15. јула 1992. године, односно до дана ступања на снагу Закона о пољопривредном земљишту ("Сл.гласник РС"бр.49/92). Предметне парцеле су се

налазиле изван обухвата плана, постоји обавеза плаћања промене намене пољопривредног земљишта у грађевинско.

ЗАКОН О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ

Сходно чл.88 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/, 37/19 – др закон, 9/20 и 52/21), власник катастарске парцеле којој је промењена намена из шумског у грађевинско земљиште дужан је да плати накнаду за промену намене земљишта пре издавања локацијских услова, односно грађевинске дозволе, у складу са законом којим се уређују шуме. Постоји обавеза плаћања промене намене шуме и шумског земљишта.

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН – ШПО ВРЊАЧКЕ БАЊЕ

Катастарске парцеле бр. 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1925, 1926, 1927, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091/1, 2091/2, 2091/3, 2092/1, 2092/2, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097/1, 2097/2, 2098, 2099, 2100, 2101, 2103, 2104, 2105/1, 2105/2, 2106, 2107, 2108, 2109, 2111/1, 2111/2, 2112, 2113/1, 2113/2, 2114/1, 2114/2, 2114/3, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2131, 2580, 2581, 2583 К.О. Отроци обухваћене су Просторним планом Општине Врњачка Бања 2011-2021 („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 13/2011).

ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ:

- » К.п.бр. 1918: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 1919: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 1920: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 1922: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 1925: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 1926: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 1927: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр.1960: северним делом ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена) и остатак парцеле ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 1961: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 1962: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 1963: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр.1964: североисточним делом ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена) и остатак парцеле ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр.1965: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена)

- [illegible]

- [illegible]

- » К.п.бр.2116: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена)
- » К.п.бр.2117: северни део парцеле ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена) и остатак парцеле ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 2118: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр.2117: североисточни део парцеле ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена) и остатак парцеле ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр.2120: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена)
- » К.п.бр.2121: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена)
- » К.п.бр.2122: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена)
- » К.п.бр.2123: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена) и мали западни део парцеле ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр.2124: мали источни део парцеле ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена) и остатак парцеле ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр. 2125: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена).
- » К.п.бр.2126: ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена)
- » К.п.бр.2131: парцела делом ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена) и дело ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА (планирана намена). Мали северни део парцеле ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ
- » К.п.бр.2580: парцела делом ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА делом у ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ (планирана намена) и делом ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА и делом у ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ (планирана намена).
- » К.п.бр.2581: парцела делом ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА делом у ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ (планирана намена) и делом ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА и делом у ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ (планирана намена).
- » К.п.бр.2583: парцела делом ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ПОЉОПРИВРЕДА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА делом у ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ (планирана намена) и делом ПРЕТЕЖНА НАМЕНА: ШУМА, ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА и делом у ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ (планирана намена).

МЕРЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ И РЕАЛИЗАЦИЈУ / ПРИМЕНА ПЛАНА:

Минералне сировине

У погледу рудних богатстава и минералних сировина, нема већих и перспективних налазишта, па се подручје не може сматрати перспективним.

Истраживања су показала на појаве обојених метала, неметала, каустобиолита и драгоцених метала, али не у обиму који би био значајан за експлоатацију и исплатив са економског становишта.

Према до сада извршеним геолошким истраживањима, са аспекта стратешког развоја привреде општине, најзначајнија су хидро-геолошка истраживања. Минерални и термоминерални извори,

карактеристична су појава у пределу насеља Врњачка Бања, у долинама Врњачке и Липовацке реке, дуж значајнијих раседних праваца.

Од минералних сировина далеко значајније за становништво је богатство грађевинског материјала, првенствено песка и шљунка у реону Западне Мораве, а мање грађевинског камена на Гочу.

Даља експлоатација ових и других минералних сировина за које се утврде да постоје, обављаће се уз:

- обавезно спровођење детаљних истраживања на површинама које су предвиђене за интензивну експлоатацију на бази перспективности, а у складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима („Сл. Гласник РС“, бр. 101/2015, 95/2018-др.закон и 40/2021).
- дефинисањем дугорочне стратегије давања истражних права и првенствено концесија за истраживање и експлоатацију минералних сировина, полазећи од републичких и локалних интереса и услова заштите животне средине.

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ:

Урбанистички показатељи (индекс или степен изграђености, индекс или степен искоришћености и спратност) дефинисани су као максималне дозвољене вредности за ниво парцеле за сваку намену и типологију градње.

За подручје овог Плана обухваћено важећим урбанистичким плановима, примењују се урбанистички показатељи дефинисани тим плановима за сваку појединачну доминантну намену простора.

ОПШТА ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ:

Грађевинска парцела (планирана и постојећа) има површину и облик који омогућава изградњу објекта у складу са правилима о грађењу и техничким прописима.

Свака грађевинска парцела мора имати директан приступ на саобраћајницу. Уколико нема директан приступ, у изузетним случајевима може имати колски прилаз са друге парцеле (сукориснички) који је минималне ширине 2,50 m, под условом да најудаљенија тачка коловоза није даља од 25 m од габарита објекта. Уколико није испуњен овај услов, минимална ширина сукорисничког приступа износи 3,50 m.

ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ:

Положај објекта на парцели дефинише се грађевинском линијом у односу на :

- регулацију саобраћајнице;
- бочне суседне парцеле; и
- унутрашњу суседну парцелу.

Све грађевинске линије у границама парцеле морају бити постављене тако да не ометају функционисање објекта на парцели, инфраструктурну мрежу, као и функционисање и статичку стабилност постојећих објеката на суседним парцелама.

Грађевинска линија подземних етажа или објеката је хоризонтална пројекција грађевинских равни у оквиру којих се граде подземне етаже, односно објекат. Подземна грађевинска линија не сме да прелази границе парцеле.

Грађевинска линија приземља се дефинише посебно, уколико се не поклапа са грађевинском линијом.

Грађевинска линија је обавезујућа када се објекат мора поставити на њу (нпр. када се поклапа са регулационом линијом или када је потребно задржати дефинисано растојање до регулационе линије). У осталим случајевима грађевинска линија даје максималну границу градње, тј. границу до које је дозвољено (али не и обавезно) постављање објекта.

На једној грађевинској парцели дозвољена је изградња једног или више објеката у зависности од намене и типологије градње.

Правила за позиционирање објеката на парцели (минимално растојање грађевинске од регулационе линије, минимална удаљења од граница парцеле, минимална међусобна растојања објеката и др.) планом су дефинисана за сваку појединачну намену у складу са типологијом градње.

У зони у којој постоје изграђени објекти, као и за објекат који има индиректну везу са јавним путем преко приватног (сукорисничког) пролаза, позиција објекта на парцели (минимално растојање грађевинске од регулационе линије, минимална удаљења од граница парцеле, минимална међусобна

растојања објеката и др.) утврђује се Локацијском дозволом у складу са овим правилима за одговарајућу типологију градње и на основу позиције већине изграђених објеката у блоку (зони, окружењу).

ВИСИНСКА РЕГУЛАЦИЈА:

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте слемена (за објекте са косим кровом) односно до коте венца (за објекте са равним кровом). Дозвољена висина објеката дефинисана је максималном спратношћу за сваку намену, у складу са типологијом градње.

Нулта (апсолутна) кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.

У односу на нагиб терена, висина објекта је :

- на релативно равном терену - растојање од нулте коте до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно венца (за објекте са равним кровом);
- на терену у паду са нагибом према улици (навиие), кад је растојање од нулте коте до коте нивелете јавног или приступног пута мање или једнако 2,00 m - растојање од нулте коте до коте слемена, односно венца;
- на терену у паду са нагибом према улици (навиие), кад је растојање од нулте коте до коте нивелете јавног или приступног пута веће од 2,00 m - растојање од коте нивелете јавног пута до коте слемена (венца) умањено за разлику висине преко 2,00 m;
- на терену у паду са нагибом од улице (нанижсе), кад је нулта кота објекта нижа од коте јавног или приступног пута - растојање од коте нивелете пута до коте слемена (венца); и
- на терену у паду са нагибом који прати нагиб саобраћајнице висина објекта утврђује се Локацијском дозволом применом претходних тачака.

Висина надзетка стамбене поткровне етаже износи највише 1,60 m, рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине, а одређује се према конкретном случају.

Релативна висина објекта је она која се одређује према другим објектима или ширини регулације.

Општа правила за релативну висинску регулацију :

- висина новог објекта не сме бити већа од 1,5 ширине регулације улице, односно растојања до грађевинске линије наспрамног објекта; и
- висина венца новог објекта усклађује се са венцем суседног објекта.

Кота приземља објекта одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта, и то :

- кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута;
- кота приземља може бити највише 1,20 m виша од нулте коте;
- за објекте на терену у паду са нагибом од улице (нанижсе), када је нулта кота нижа од коте нивелете јавног пута, кота приземља може бити највише 1,20 m нижа од коте нивелете јавног пута;
- за објекте на терену у паду са нагибом који прати нагиб саобраћајнице кота приземља објекта одређује се применом одговарајућих тачака овог члана; и
- за објекте који у приземљу имају нестамбену намену кота приземља може бити максимално 0,20 m виша од коте тротоара (денivelација до 1,20 m савладава се унутар објекта).

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе. Дубину и начин фундаирања обавезно је ускладити са одређеним карактеристикама тла.

ПРАВИЛА ЗА НОВЕ ОБЈЕКТЕ:

Код постојећих блокова (потпуно или делимично формираних), грађевинска линија према регулацији која је дефинисана постојећим објектима који се задржавају, обавезујућа је за положај грађевинске линије планираних објеката.

Висину новог објекта у блоку ускладити са преовлађујућом висином објеката у блоку, наспрамном блоку и окружењу.

На калканском зиду новог објекта у низу односно новог једнострано узиданог објекта према суседном постојећем објекту на граници парцеле, а који има изграђен светларник, обавезна је изградња светларника исте величине и симетричног постојећем светларнику.

ПРАВИЛА ЗА ПОЗИЦИОНИРАЊЕ ГРАЂЕВИНСКИХ ЕЛЕМЕНАТА ОБЈЕКТА:

Све подземне и надземне етаже објекта налазе се унутар вертикалних равни дефинисаних грађевинским линијама, али су Планом дозвољена и одређена одступања појединих делова објекта од грађевинске и регулационе линије.

Упуштање делова објекта ван грађевинске линије:

Грађевински елементи објекта (еркери, дократи, балкони, терасе, улазне надstreшнице са и без стубова и сл.) могу да пређу дефинисану грађевинску линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испода), и то:

- 1,20 m на делу објекта према предњем дворишту, с тим да укупна површина грађевинских елемената не може бити већа од 50 % уличне фасаде изнад приземља;
- 0,60 m (односно 0,90 m) на делу објекта према бочном дворишту ако је растојање објекта од границе суседне парцеле минимум 1,50 m (односно 2,50 m); у оба случаја укупна површина грађевинских елемената не може бити већа од 30 % бочне фасаде изнад приземља; и
- 1,20 m на делу објекта према задњем дворишту ако је минимално растојање од линије суседне грађевинске парцеле 5,00 m, с тим да укупна површина грађевинских елемената не може бити већа од 30% фасаде према задњем дворишту (изнад приземља).

Упуштање подземних етажа ван грађевинске линије:

Подземне и подрумске етаже могу прећи задату грађевинску линију до граница парцеле, али не и регулациону линију према јавној површини. Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле, осим уз сагласност власника или корисника парцеле.

Позиционирање отворених спољних степеница:

Отворене спољне степенице могу да се поставе на предњи део објекта ако је грађевинска линија 3,00 m увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до 0,90 m. Уколико овакве степенице савлађују висину преко 0,90 m онда улазе у габарит објекта. Ако се степенице постављају на бочни или задњи део објекта не смеју ометати пролаз и друге функције дворишта.

Правила за архитектонско обликовање објекта:

Спољни изглед објекта који представља културну вредност или се налази у зони заштите, усклађује се са конзерваторским условима.

Уколико постоје технички услови, дозвољена је адаптација или реконструкција неискоришћеног поткровља, тераса или тавана у користан стамбени или пословни простор.

Није дозвољено да се, надзиђивањем постојећег или изградњом новог крова, формира поткровље у више нивоа.

За осветљење корисног простора у таванима или поткровљима користити прозоре постављене у равни крова или вертикалне кровне прозоре - кровне баце. На једном објекту може бити само један ред кровних баца на истој висини. Максимална дозвољена чиста висина кровне баце је 260 cm од које пода. Највећа дозвољена укупна површина основе кровних баца је 30 % површине основе крова. Облик и ширина баце морају бити усклађени са елементима фасаде и пратити ритам отвора на доњим етажама.

Мансардни кров пројектовати као традиционални мансардни кров, уписан у полукруг. Мансардни кров обавезно је решити у једној етажи, не сме имати препусте или на други начин изаћи ван основног габарита објекта. Вертикални мансардни прозори или излази на лођу се могу поставити само на стрмију раван мансардног крова. Максимална висина унутрашње преломне линије стрмије и блаже кровне равни мансардног крова, рачунајући од које пода је 240 cm.

Правила за ограђивање грађевинске парцеле:

Грађевинске парцеле могу се оградивати зиданом оградом до максималне висине од 0,90 m (рачунајући од које тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40 m. Ограда грађевинских парцела привредних и комерцијалних објеката (радни и пословни објекти привредно - радних зона, складишта, радионице и сл.) може бити зидана или транспарентна до максималне висине 2,20 m.

Парцеле чија је кота нивелете виша од 0,90 m од суседне, могу се оградивати транспарентном оградом до висине од 1,40 m која се може постављати на подзид чију висину одређује надлежни општинска служба.

Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови оgrade и катије буду на грађевинској парцели која се ограджује.

Суседне грађевинске парцеле могу се оградивати "живом" (зеленом) оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине 1,40 m (или евентуално пуном зиданом оградом до висине 1,40 m уз сагласност суседа). Све врсте ограда постављају се према катастарском плану и оперативу, тако да стубови оgrade буду на земљишту власника оgrade.

Врата и катије на уличној оградни не могу се отварасти ван регулационе линије.

Оgrade парцеле на углу не могу бити више од 0,90 m од које тротоара, односно јавног пута, због прегледности раскрснице. Дужину оgrade која је висине до 0,90 m одређује општинска служба надлежна за послове саобраћаја.

ПРАВИЛА РАЗВОЈА И КОРИШЋЕЊА ЕЛЕМЕНАТА САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ :

Ширина појаса регулације :

Појас регулације јесте простор дефинисан границом грађења јавног пута, унутар кога се изводе грађевински захвати приликом изградње, реконструкције или одржавања јавног пута.

Планом се утврђује минимална ширина путног појаса регулације за :

- аутопут ширине 70 m, тј. ширина одређена планском документацијом
- државни пут I реда ширине 15 m;
- државни пут II реда ширине 10 m и
- општински пут ширине 8,5 m.

Одређују се следећи обострани заштитни појасеви, ван насеља-зоне центра села (карта намене простора), траса и објеката постојећих и планираних коридора саобраћајне инфраструктуре на подручју Плана :

- 1) **непосредни појас заштите** - простор заштитног појаса од ивице земљишног појаса пута ширине 40 m за аутопут, 20 m за државни пут I реда, 10 m за државни пут II реда, 5 m за општински и 3 m за некатегорисан пут,
- 2) **шири појас заштите** - простор контролисане изградње од границе непосредног појаса заштите ширине 40 m за аутопут, 20 m за државни пут I реда, 10 m за државни пут II реда и 5 m за општински пут.

Заштитни појас, у насељу-зона центра села (реферална карта намена простора), има следеће ширине :

Насељено место Подунавци - непосредни појас заштите - простор заштитног појаса од ивице земљишног појаса пута ширине 5 m за државни пут I реда, 3 m за општински пут.

Насељено место Ново Село - непосредни појас заштите - простор заштитног појаса од ивице земљишног појаса пута ширине 5 m за државни пут I реда, 5 m за државни пут II реда.

Насељено место Штулац - непосредни појас заштите - простор заштитног појаса од ивице земљишног појаса пута ширине 5 m за државни пут I реда.

ЗОНА ПОЉОПРИВРЕДЕ:

Пољопривредно земљиште обухвата површине намењене пољопривредној производњи и то: оранице, баште, воћњаке, винограде, плантаже, расаднике, стакленике и пластенике, пољозаштитне појасеве, угаре, вишегодишње засаде, ливаде, пашњаке, рибаке, итд.

На подручју плана предвиђена је изградња објеката компатибилних основној намени за развој интензивне или еколошке пољопривредне производње и то у оквиру пољопривредног земљишта.

Предметна парцела је ван оквира грађевинског подручја, с тим што је могућа изградња стамбеног објекта и пратећих помоћних објеката једино у функцији пољопривредне производње.

Стамбени објекат је могуће да се гради само за властите потребе и у функцији обављања пољопривредне делатности.

Основни принципи :

- Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе вршиће се према условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/06, 65/08 и 41/09).
- Пољопривредно земљиште користи се за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе, осим у случајевима и под условима утврђеним овим Планом.
- Забрањено је испуштање и одлагање опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту и у каналима за одводњавање и наводњавање.
- Забрањено је коришћење биолошки неразградиве фолије на обрадивом пољопривредном земљишту.

Намена објеката :

У зони пољопривредне производње дозвољена је изградња објеката који не угрожавају подручје водоизворишта и то :

- магацини репроматеријала (семе, вештачка ђубрива, саднице и сл.), објекти за смештај пољопривредне механизације, објекти за производњу воћа и поврћа у затвореном простору (стакленици, пластеници), објекти за производњу гљива, рибањаци, сушаре за воће и поврће, хладњаче, објекти за финалну прераду пољопривредних производа и објекти намењени за интензиван узгој стоке, перади и крзнаша (фарме, кланице и сл.).

Стамбени објекти у функцији пољопривредне производње изван грађевинског подручја, могу да се граде само за властите потребе и у функцији обављања пољопривредне делатности.

Типологија објеката :

Објекти намењени пољопривредној производњи су слободностојећи објекти (стамбени и производни) или групације слободностојећих објеката међусобно функционално повезани (производни).

Правила за формирање комплекса :

Величина парцеле (комплекса) на којој је могућа изградња објеката у функцији примарне пољопривредне производње утврђује се зависно од врсте и интензитета производње према следећим условима :

Табела 42. Правила формирања пољопривредног комплекса

пољопривредни објекти	минимална величина комплекса
- за сточарску производњу	3,0 ha
- за узгој перади и крзнаша	1,0 ha
- за ратарску производњу на поседу	2,0 ha
- за узгој воћа и поврћа на поседу	1,0 ha
- за виноградарство на поседу	0,5 ha
- за узгој цвећа на поседу	0,5 ha

Максималан степен заузетости земљишта под објектима је 50%, а максимална спратност П+Пк.

Позиционирање објеката и мере заштите од утицаја пољопривреде

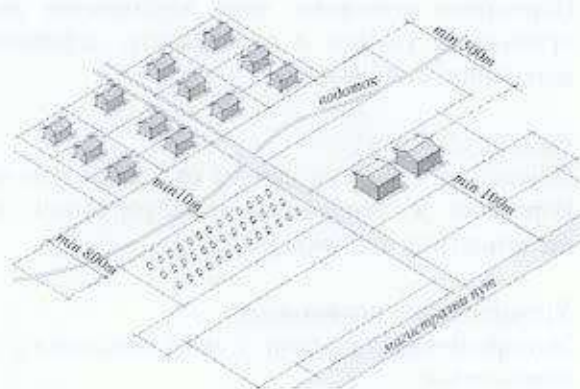
За позиционирање производних објеката који су у функцији пољопривреде примењују се следећа минимална заштитна одстојања :

- од саобраћајнице (државног пута I. и II. реда и општинског пута) - 100 m; и
- од грађевинског подручја насеља - 500 m*.

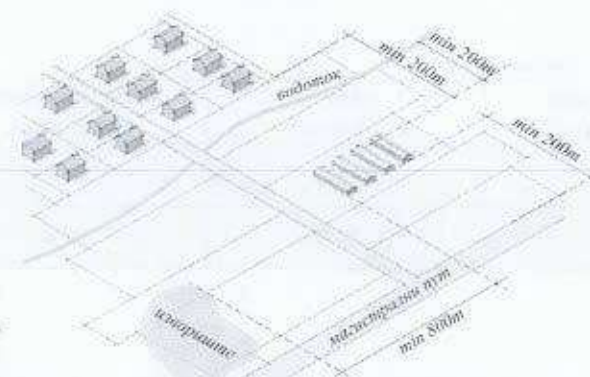
*(не односи се на стакленике, пластенике и силосе)

- Одстојање између стамбених објеката и ораница (воћњака) који се интензивно третирају вештачким ђубривом и пестицидима је минимум 800 m.

- у заштитном појасу између границе пољопривредне парцеле и водотока од 10 m није дозвољено коришћење пестицида и вештачких ђубрива.



ПОЉОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКТИ У ФУНКЦИЈИ РАТАРСТВА



ПОЉОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКТИ ЗА УЗГОЈ СТОКЕ

Минимална заштитна одстојања између границе комплекса сточне фарме и објеката у суседству су :

- од стамбених зграда, државних путева I. и II. реда, као и речних токова - 200,0 m; и
- од изворишта водоснабдевања - 800,0 m.

Наведена растојања могу бити и већа ако то покаже процена утицаја на животну средину за фарме са преко 500 условних грла, као и објекти од општег интереса утврђени на основу закона.

Минимални капацитет основне производње уз који може да се одобри изградња објекта примарне дораде или прераде (кланица, хладњача, и сл.) износи 100 условних грла.

Објекти на којима се одржавају сточне пијаци, сајмови и изложбе морају да испуњавају следеће услове

- да се налазе изван насеља;
- да се не граде на земљишту које је подводно и угрожено од поплава;
- да нису удаљени од главног пута;
- да нису за последњих 20 година служили за сточна гробља и јавно ђубриште;
- изложбене просторије могу изузетно да се налазе и у самом насељу;
- да има само један улаз довољно простран и са изграђеним вратима; и
- да има посебно издвојен простор за животиње за које се приликом контроле утврдило да су заражене или су сумњиве на заразу.

Величина простора зависи од обима и врсте промета животиња водећи рачуна да просечна одређена површина се мора повећати за 15 % површине на име путева и изградњу манипулативних и санитарних објеката :

- по грлу крупних животиња - 2,0 m²;
- по телету - 1,2 m²;
- по овци, односно свињи преко 50 kg - 1,0 m²; и
- по јагњету и прасету - 0,5 m².

ПРАВИЛА УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ И ПАРЦЕЛАЦИЈЕ ЗА СТАНОВАЊЕ:

Породично становање чине појединачно изграђени објекти на засебним парцелама. Поред општих правила регулације и парцелације, дефинисана су појединачна правила која су карактеристична за породично становање.

Намена објеката :

Објекти су стамбене намене са једним или више станова и елементима пољопривредног домаћинства. Изражена је тенденција трансформације мешовитих домаћинстава (становање и пољопривредне делатности) у непољопривредна.

Урбанистички показатељи :

За породично становање у свим насељима у обухвату Плана дефинисани су максимални урбанистички показатељи:

Табела 34. Урбанистички показатељи за породично становање

породично становање	макс. индекс изграђености (И)	макс. степен заузетости (С)	макс. спратност	мин. % зелених површина
парцеле < 600 m ²	0,5	40%	П+Пк	30%
парцеле > 600 m ²	0,4	30%	П+1+Пк	40%

Типологија објеката:

Породични стамбени објекти према типологији градње могу бити слободностојећи, у непрекинутом низу (двострано узидани) или у прекинутом низу (једнострано узидани тј. последњи у низу или двојни).

Правила парцелације :

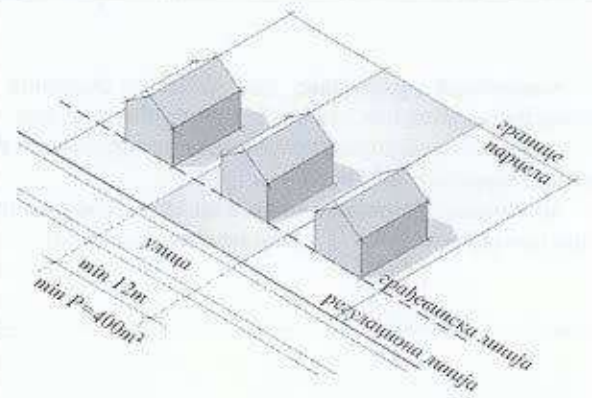
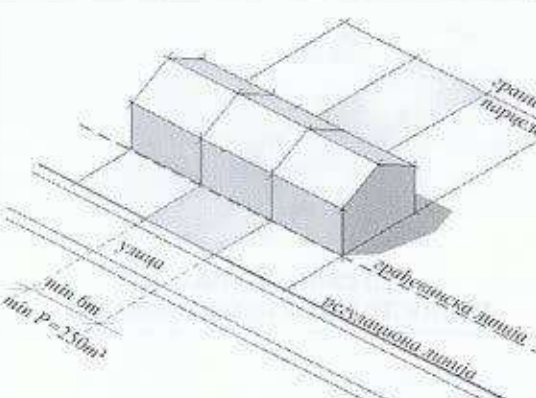
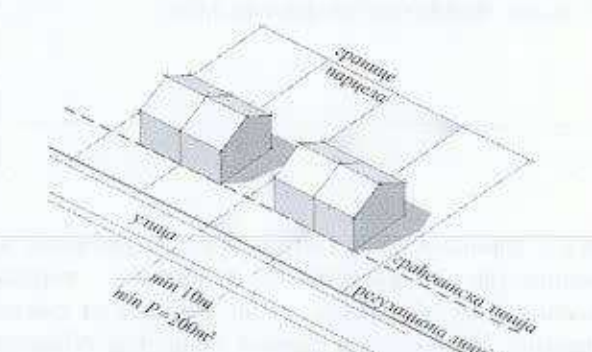
Породични и викенд стамбени објекти се граде на засебним грађевинским парцелама. Није дозвољена изградња више објеката на парцели осим пратећих помоћних објеката : објекти у служби пољопривреде, радионице, гараже, вртни павиљони, стаклене баште, затворени базени, фонтане, спортски терени и сл., макс. површине 50 m², појединачно по објекту.

Изградња другог објекта (стамбеног, пословног, привредног, пољопривредног и др.) на истој парцели (уз обезбеђење прилаза до сваког објекта) дозвољава се само на парцелама већим од 1200 m².

Уколико грађевинска парцела нема директан приступ на саобраћајницу, мора да има колски прилаз са друге парцеле (сукориснички) који је минималне ширине 2,50 m, под условом да најудаљенија тачка коловоза није даља од 25 m од габарита објекта. Уколико није испуњен овај услов, минимална ширина сукорисничког приступа износи 3,50 m.

Минимална величина парцеле и ширина фронта према улици за породичне и викенд стамбене објекте дефинисани су према типологији градње:

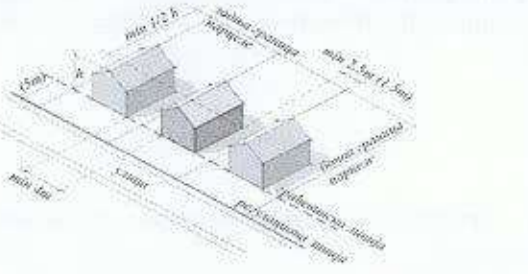
СЛОБДНОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ	У НЕПРЕКИНУТОМ НИЗУ
------------------------	---------------------

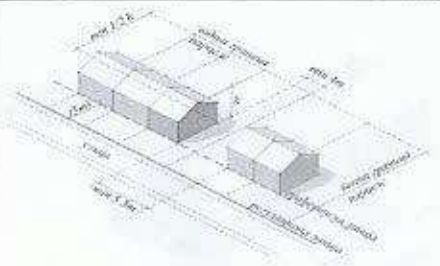
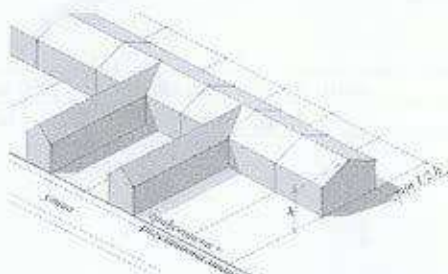
	
мин.површина парцеле = 400 m² мин. ширина парцеле = 12m	мин. површина парцеле= 250 m² мин. ширина парцеле = 6m
ЈЕДНОСТРАНО УЗИДАНИ / ДВОЈНИ / ПОСЛЕДЊИ У НИЗУ	
	
мин. површина парцеле = 200 m² мин.ширина парцеле = 10 m	

ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ:

За позиционирање објекта породичног и викенд становања на парцели поред општих важе и следећи услови :

- Растојање између грађевинске и регулационе линије за породичне и викенд стамбене објекте одређује се према постојећој регулацији осим за објекте који су постављени у регулисаном делу улице у коме се грађевинска и регулациона линија поклапају (првенствено полуатријумски тип изградње).
- Препорука за удаљење грађевинске од регулационе линије нових објеката у зонама где нема формиране регулације је 5,0 m.
- Позиција породичних и викенд објеката на парцели дефинисана је у складу са типологијом објеката

ТИПОЛОГИЈА ОБЈЕКТА	ПОЗИЦИЈА НА ПАРЦЕЛИ
 СЛОБОДНОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ	- минимално растојање од бочног суседног објекта = 4,0 m, - минимално растојање грађевинске линије објекта од бочне границе парцеле : * на делу бочног дворишта северне оријентације = 1,50 m (у том случају на калканском зиду дозвољени су само отвори помоћних просторија и степеништа, са минималним паралетом 180 cm), * на делу бочног дворишта јужне оријентације = 2,50 m, * минимално растојање објекта од задње границе парцеле = 1/2 висине објекта (али не мање од 4,0 m).

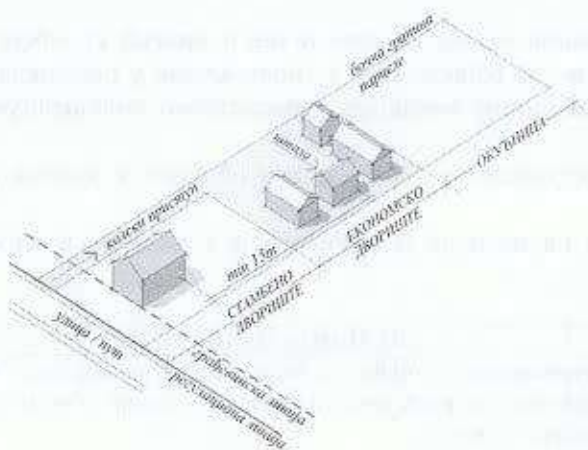
 ПРЕКИНУТИ НИЗ / ЈЕДНОСТРАНО УЗИДАНИ /ДВОЈНИ	минимално растојање од бочног суседног објекта (једнострано узиданог или слободностојећег) = 5,5 m, минимално растојање грађевинске линије објекта од бочне границе парцеле = 4,00 m, минимално растојање објекта од задње границе парцеле = $\frac{1}{2}$ висине објекта (али не мање од 4,0 m).
 НЕПРЕКИНУТИ НИЗ	минимално растојање од бочног суседног објекта = 0,0 m, растојање грађевинске линије објекта од бочне границе парцеле = 0,0 m, минимално растојање објекта од задње границе парцеле = $\frac{1}{2}$ висине објекта (али не мање од 4,0 m).

Правила за помоћне објекте на парцели :

На великом броју парцела породичног и викенд становања присутни су поред стамбених и помоћни објекти као и елементи пољопривредног домаћинства, тј. економског дворишта : гараже, оставе, радионице, летње кухиње, магацини хране за сопствену употребу, мањи објекти за смештај стоке, производњу, прераду и складиштење пољопривредних производа и слично. Наведене објекте могуће је планирати под условима задовољења свих хигијенских захтева и прописа, и то ван грађевинског подручја градског насеља.

Помоћни објекти се не урачунавају у корисну бруто развијену грађевинску површину, али се површина под овим објектима узима у обзир при израчунавању процента заузетости парцеле.

Максимална висина помоћних објеката износи 5 m.



- **Стамбено двориште садржи :** објекте за становање и помоћне објекте уз стамбени објекат (летња кухиња, гаража, остава, надстрешница и слично).

Дозвољена је организација пољопривредне производње на нивоу окућнице са садржајима повртарства и воћарства.

- **Економско двориште садржи :** економске и помоћне објекте. Економски објекти су објекти за смештај стоке, производни објекти, објекти за прераду пољопривредних производа, објекти за складиштење пољопривредних производа, као и гараже за пољопривредну механизацију, машине и возила.

ОРГАНИЗАЦИЈА СЕОСКОГ ДВОРИШТА

Помоћни објекти у економском дворишту су : гараже или надстрешнице за пољопривредну механизацију, машине и возила, као и оставе, гараже и сл..

На парцели са нагибом терена према јавном путу (навише), у случају нове изградње, стамбено двориште се поставља на највишој коти. На парцели са нагибом терена од јавног пута (наниже), у случају нове изградње, стамбено двориште се поставља на највишој коти уз јавни пут.

Поред општих правила потребно је поштовати и посебна правила везана за помоћне објекте :

- међусобна растојања помоћних објеката зависе од организације дворишта, с тим да се прљави објекти могу постављати само низ ветар у односу на чисте објекте;

- минимално растојање између стамбеног објекта и објекта за смештај стоке је 15m;
- минимално удаљење водонепропусне септичке јаме од стамбеног објекта је 6 m а од границе суседне парцеле 3 m;
- ђубриште и пољски клозет морају бити удаљени од стамбеног објекта, бунара, односно живог извора воде најмање 20 m, и то само на нижој коти;
- отпадне воде и ђубре из стаје, свињца или штале треба да отичу у затворену септичку јаму у складу са прописима о заштити животне средине;
- ако се економски делови суседних парцела непосредно граниче, растојање нових економских објеката од границе парцеле не може бити мање од 1 m; и
- сточне фарме већег капацитета од 10 условних грла нису дозвољене у оквиру стамбеног подручја

ЗОНА ШУМЕ:

На подручју **шумског земљишта** није дозвољена промена састава шумских састојина и њихова експлоатација, супротно општим и посебним шумским основама. Објекти који могу да се граде су:

- објекти за туристичко-рекреативне сврхе;
- пратећи објекти (шанк-барови, настрешнице, одморишта, просторије за опрему и сл.); и
- партерно уређење (одморишта, стазе и сл.).

Објекти не смеју да се граде од бетона, већ је обавезна употреба природних материјала (дрво, камен, шиндра) и традиционалних форми.

Пратећи објекти (одморишта, просторије за опрему и сл.) могу бити површине до 40,0 m², максималне спратности П+Пк.

Највеће дозвољене висине настрешница су 7,0 m.

На основу чл. 63. став 1. Закона о шумама («Сл. гласник РС», 30/10), у шумама могу да се граде објекти у складу с плановима газдовања шумама и посебним прописима којим се уређује област дивљачи и ловства

ОБРАДИЛА:

Анђела Ристић






РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности Врњачка Бања

Крушевачка 17

Број: 953-1-054/2022-196

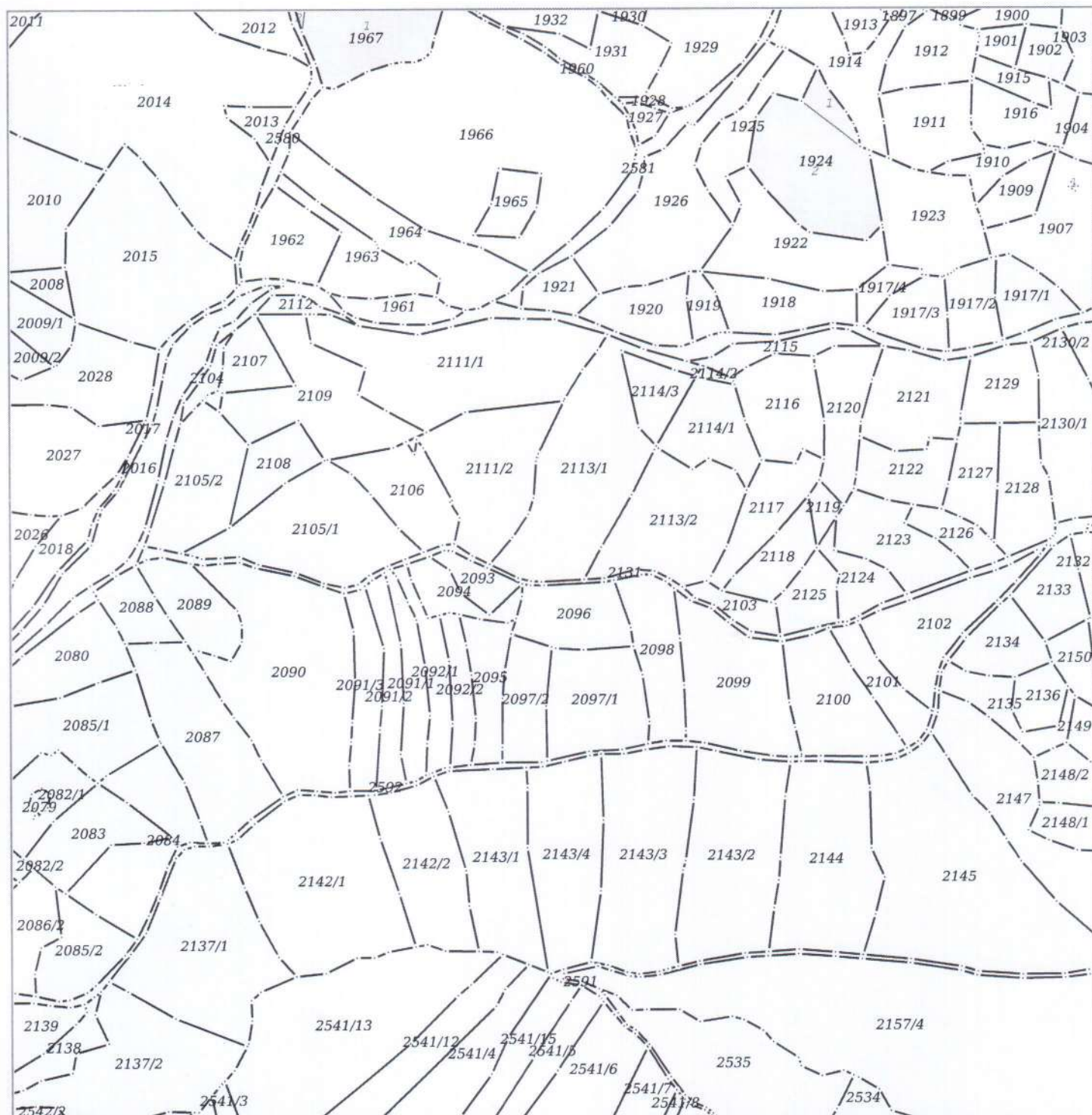
КО: Отроци

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Катастарска парцела број:

2098, 2105/1, 2113/2, 2113/1,
2111/2, 2092/2, 2092/1, 2091/2,
2091/1, 2117 и друге.

Размера штампе: 1:4000



НАПОМЕНА: Такса за пружање услуга Завода наплаћена у складу са чланом 2156, Закона о РАТ, у износу од 10020,00 динара.

Датум и време издавања:

28.11.2022 године у 15:02



Овлашћено лице:

М.П.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



Handwritten signature

* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 28.11.2022. 15:12:20

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	8fdb9df7-ed9f-4261-b0b6-fa4bac6b514d
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	25.11.2022. 15:01
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2089
Површина m ² :	3032
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 7. КЛАСЕ
Површина m ² :	3032

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 28.11.2022. 15:12:56

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	ce45ae4e-481e-43b9-a6a2-4b67c2c00c86
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	25.11.2022. 15:01
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2090
Површина m ² :	13213
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	13213

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 28.11.2022. 15:13:37

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	f9f2370d-e250-42e4-852b-480c03294e89
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	25.11.2022. 15:01
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2091/1
Површина m ² :	2370
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 5. КЛАСЕ
Површина m ² :	2370

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 576

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 28.11.2022. 15:14:02

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	10fc47a5-f52f-4ad8-980d-d5793472a7b2
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	25.11.2022. 15:01
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2091/2
Површина m ² :	2370
Број листа непокретности:	576

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 5. КЛАСЕ
Површина m ² :	2370

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Постоји решење на парцели које није коначно.

Напомена (терет парцела)

Датум:	14.11.2022.
Број предмета:	952-02-4-054-147119/2022
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-054-147119/2022 НИЈЕ КОНАЧНА.

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 28.11.2022. 15:14:23

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	28303dfb-1a24-4056-98ef-d013ff55f32d
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	25.11.2022. 15:01
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2091/3
Површина m ² :	2951
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 5. КЛАСЕ
Површина m ² :	2951

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 28.11.2022. 15:14:55

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	bf94a9e3-f6c2-4b74-a88b-6fb68f479948
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	25.11.2022. 15:01
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2092/1
Површина m ² :	2265
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	2265

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 28.11.2022. 15:16:24

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	5ee24e3b-0db2-4ac0-b356-dedb1fb00334
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	25.11.2022. 15:01
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2092/2
Површина m ² :	1711
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	1711

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 467

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:10:40

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	27c507e4-fb17-4735-8a62-29fcb791851f
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2096
Површина m ² :	3534
Број листа непокретности:	467

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	3534

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:11:16

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	12e78cac-9c15-4b08-93c1-e6c41cac54a
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2097/1
Површина m ² :	5328
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	5328

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Постоји решење на парцели које није коначно.

Напомена (терет парцела)

Датум:	21.09.2022.
Број предмета:	952-02-4-054-86618/2020
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-054-86618/2020 НИЈЕ КОНАЧНА.

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 804

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:11:47

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	fdc56d62-e597-48d6-a36a-3bcc666d10f8
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2097/2
Површина m ² :	2805
Број листа непокретности:	804

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	2805

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 467

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:12:09

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	5cacac0c-ba2b-4c53-9a8f-28af2130a434
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2098
Површина m ² :	3715
Број листа непокретности:	467

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	3715

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:12:35

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	34d12727-7bc7-4061-9fe6-d28a9a2c27a3
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2099
Површина m ² :	7149
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	7149

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 802

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:13:01

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	3fe10997-d6c8-41bf-8d8d-3602bf5f5383
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2100
Површина m ² :	5101
Број листа непокретности:	802

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	5101

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:13:37

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	23620637-b06f-4a3d-9503-fed1bd220404
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2103
Површина m ² :	1220
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ПАШЊАК 8. КЛАСЕ
Површина m ² :	1220

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:14:17

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	dd1a8453-d727-4a41-9cc6-101184be8d2f
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2105/1
Површина m ² :	7975
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 5. КЛАСЕ
Површина m ² :	7975

Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	

Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:15:01

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	4fe76a46-762d-4e52-9250-f735402b7c6b
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РУДЕНИЦЕ
Број парцеле:	2106
Површина m ² :	3712
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 7. КЛАСЕ
Површина m ² :	3712

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:16:39

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	131f22a8-c735-4ffe-9e65-e76cf1ebaacf
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2111/2
Површина m ² :	7072
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 7. КЛАСЕ
Површина m ² :	7072

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 801

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:17:18

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	a1d2b12d-ef60-41bf-bff1-755e9d5d4089
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2113/1
Површина m ² :	10826
Број листа непокретности:	801

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	10826

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 801

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:17:38

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	15294588-3a55-4a33-8477-a3ba4b3cb316
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2113/2
Површина m ² :	6968
Број листа непокретности:	801

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	6968

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 807

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:17:55

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	24b4df39-26a1-481f-95b7-7caaaa5edc60
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2114/1
Површина m ² :	3208
Број листа непокретности:	807

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЛИВАДА 7. КЛАСЕ
Површина m ² :	3208

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

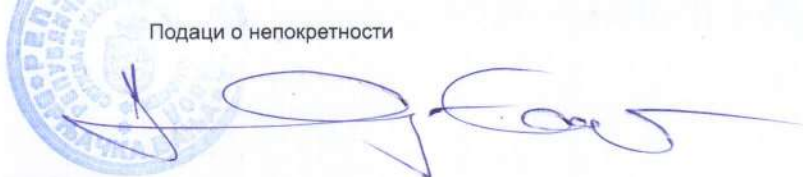
*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 807

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:18:13

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	79fcd14d-5d03-47ca-8941-1893f89c643d
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2114/2
Површина m ² :	150
Број листа непокретности:	807

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	150

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 801

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:18:42

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	9a0fa557-fdab-41a1-b7b4-9e5335893855
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2114/3
Површина m ² :	2005
Број листа непокретности:	801

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЛИВАДА 7. КЛАСЕ
Површина m ² :	2005

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:20:47

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	32a47399-cc10-4156-9fbd-29aa69c1b9b4
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2117
Површина m ² :	3100
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	3100

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:21:51

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	1cc41025-3e59-4ede-b26f-f512d74b7ade
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2118
Површина m ² :	2240
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	2240

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:22:09

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	4817994b-06c6-485e-8cf9-921f3c317b5e
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2119
Површина m ² :	620
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЛИВАДА 7. КЛАСЕ
Површина m ² :	620

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 799

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:22:25

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	2d341bd3-c040-4bf1-b7f0-be9f62d1e083
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2120
Површина m ² :	3379
Број листа непокретности:	799

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 7. КЛАСЕ
Површина m ² :	3379

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 806

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:25:23

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	f6fb8bf8-652e-4cc1-82f1-715af136cc36
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2123
Површина m ² :	3819
Број листа непокретности:	806

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЛИВАДА 8. КЛАСЕ
Површина m ² :	3819

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 806

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:25:43

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	3a9e9bf1-0f8a-4369-9fca-4fe40e3c168b
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2124
Површина m ² :	1800
Број листа непокретности:	806

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЛИВАДА 8. КЛАСЕ
Површина m ² :	1800

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 806

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 29.11.2022. 14:26:00

Број захтева: 952-1-054/2022-332

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	6df8aa41-61e1-4102-bd72-13cbe23524c9
Матични број општине:	70459
Општина:	ВРЊАЧКА БАЊА
Матични број катастарске општине:	719943
Катастарска општина:	ОТРОЦИ
Датум ажурности:	28.11.2022. 14:59
Служба:	ВРЊАЧКА БАЊА
Извор податка:	ВРЊАЧКА БАЊА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРЕЧАНЕ
Број парцеле:	2125
Површина m ² :	1940
Број листа непокретности:	806

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ШУМА 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	1940

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	СИЛУР ДОО КРАЉЕВО
Адреса:	КРАЉЕВО, ДОСИТЕЈЕВА 158/17
Матични број лица:	0000017553224
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.